



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-160/2020-30

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, po službenoj dužnosti, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iz AGRO-MONT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Miramarska 24/6, MBS: 030234310, OIB: 27125125413, dana 27. travnja 2021. godine

r i j e š i o j e

(I) Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iz AGRO-MONT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Miramarska 24/6, MBS: 030234310, OIB: 27125125413 u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrši na nekretnini:

- kč.br. 81/7 DVORIŠTE, KUĆA ukupne površine 748 m² (DVORIŠTE površine 460 m² i KUĆA površine 288 m²)

3. Suvlasnički dio: 75/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

- posebni dio nekretnine - apartman smješten u prizemlju i na prvom katu, označen oznakom S5 i PLAVOM bojom, a koji se sastoji od predsoblja i stubišta, dviju soba, dviju kupaonica, te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice pov. 50,32 m²

te

- sporedni dio - pridruženi balkon pov. 9,03 m², označen oznakom L5 i PLAVOM bojom

upisanoj u zk.ul.br. 2474, k.o. Supetar, upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu zemljišnoknjižni odjel Supetar.

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zaloge u korist: REPUBLIKE HRVATSKE.

(II) Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja.

(III) Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, navedenoj pod točkom (I) ovog rješenja u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu zemljišnoknjižnog odjela Supetar.

Obrazloženje

(1.) Rješenjem ovog suda poslovni broj: 7 St-160/2020-11 od 23. srpnja 2020. godine određeno je nastavljanje stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika AGRO-MONT d.o.o. u stečaju, Zmajevac, Maršala Tita 139, MBS: 030099497, OIB: 04183937832, a stečajnu masu čini i nekretnina koja je predmet ove prodaje.

(2.) Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki (I) ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, proda u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, sukladno članku 247. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) te je stoga temeljem odredbe članka 247. stav 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

(3.) Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno članku 247. st. 3. SZ-a.

U Osijeku, 27. travnja 2021.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: eb2fa-43e49

Kontrolni broj: 0b090-a9e3e-0d900

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.